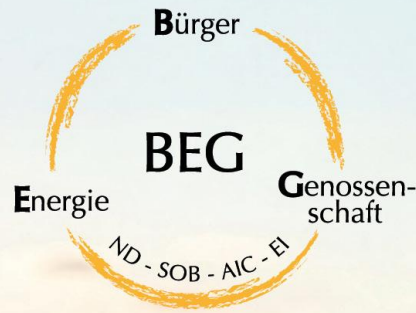


regional **INVESTIEREN** nachhaltig **PROFITIEREN**



Informationsveranstaltung
**Aktuelle Anlagemöglichkeiten und
Ausblick 2026 - der Vorstand im Gespräch**

Mittwoch, 19.11.2025, 18:30 Uhr, Online - Zoom
Referenten: Peter Mießl, Manfred Rößle, Alfred Seitz, Rüdiger Graf

VORSTAND
Peter Mießl (Vorsitzender)
Manfred Rößle
Alfred Seitz
Dr. Bernd Weber
Rüdiger Graf

AUFSICHTSRATSVORSITZENDER
Prof. Dr. Werner Widuckel

ANSCHRIFT
Asamstr. 18, 86529 Schrobenhausen (Sandizell)
Telefon 08252 87 80 60
info@buergerenergie.bayern
www.buergerenergie.bayern

REGISTERGERICHT/STEUERNUMMER
Registergericht Ingolstadt GnR 39
Steuer-Nr. 124/106/00194
USt-IdNr. DE299167250

Agenda

- (1) Begrüßung & Einführung
- (2) Aktuelle Projekte & Beteiligungen
- (3) Ausblick 2026
- (4) Anteile erhöhen
- (5) Weihnachtsschenkaktion
- (6) Fragerunde & Austausch





01

Begrüßung & Einführung

Unsere Genossenschaft - Steckbrief



2013 Gründung ND-SOB, 25 Mitglieder
 2014 Erweiterung AIC-FDB
 2015 Erweiterung EI
 2021 Erweiterung DON, A, A-Land, WUG, IN
 2023 Erweiterung DLG, GZ



932 Mitglieder



1 Mio. € Genossenschaftskapital
 4 Mio. € Nachrangdarlehen
 13 Mio. € Investitionsvolumen



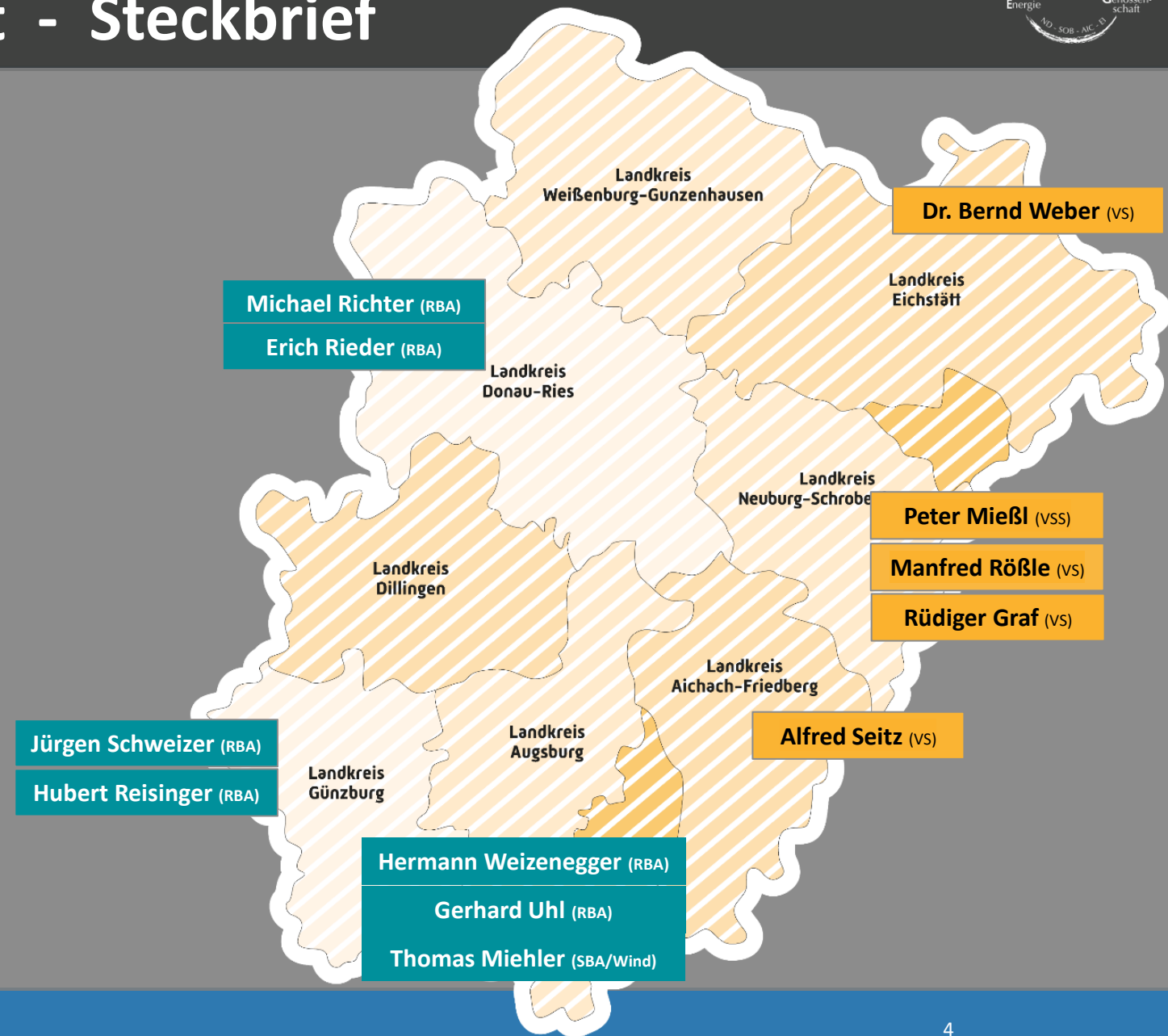
17 Mitarbeitende & Werkstudierende



Vorstand (5), Aufsichtsrat (11), Beirat (10)



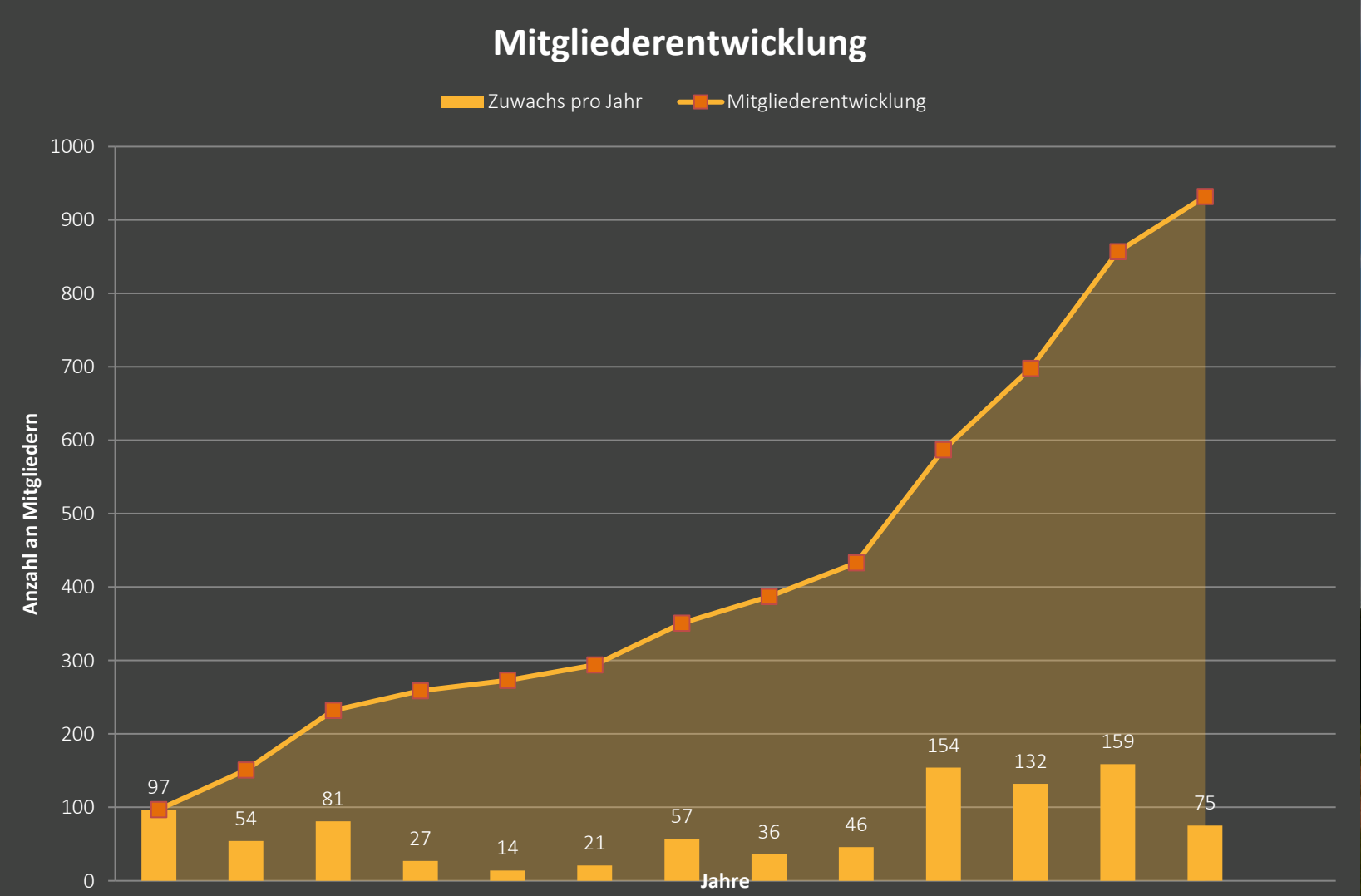
Vernetzung durch Regionalbeauftragte



Mitgliederentwicklung

Mitgliederentwicklung

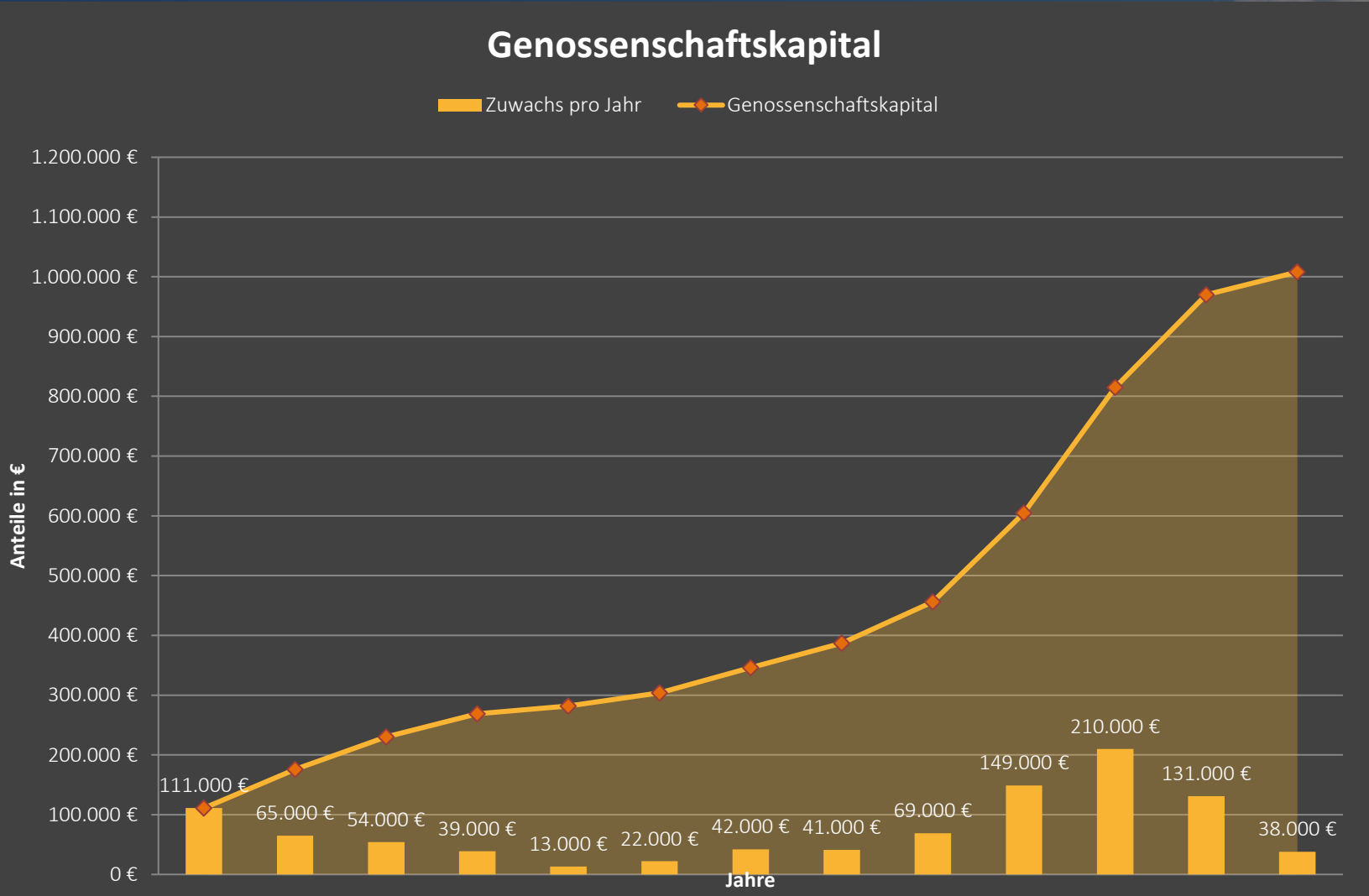
- Aktuell: 932
- 2024: 857
- 2023: 719
- 2022: 587
- 2021: 433
- 2020: 388
-
- 2013: 97



Entwicklung des Genossenschaftskapitals

Genossenschaftskapital

- Aktuell: 1 Mio. €
- 2024: 970 T€
- 2023: 815 T€
- 2022: 605 T€
- 2021: 456 T€
- 2020: 387 T€
- ...
- 2013: 111 T€



Unser Portfolio - Übersicht

Projekt	Leistung	Investitionsvolumen	Jahr	Art
PV-Dachanlage Dreifachturnhalle	100 kW	100.000 €	2014	Überschusseinspeisung
PV-Dachanlage Reithalle	40 kW	35.000 €	2015	Volleinspeisung
PV-Dachanlage Oberhausen	10 kW		2015	Überschusseinspeisung
PV-Dachanlage Oberhausen	20 kW	150.000 €	2015	Volleinspeisung
PV-Dachanlage Oberhausen	85 kW		2015	Volleinspeisung
PV-Dachanlage Mering	30 kW	40.000 €	2022	Überschusseinspeisung
PV-Dachanlage Parkhaus AUDI AG (Ingolstadt)	3.600 kW	3.600.000 €	2025	Überschusseinspeisung
PV-Dachanlage Wemding	250 kW	200.000 €	2025	Volleinspeisung
PV-Freiflächenanlage Neuburg	2.400 kW	1.600.000 €	2022	Volleinspeisung
Summe	6.535 kW	5.725.000 €		
WIND-Gerolsbach	7.200 kW	10.000 €	2016	Beteiligung
WIND-Dasing	2.400 kW	10.000 €	2016	Beteiligung
WIND-Lustholz	2.400 kW	10.000 €	2016	Beteiligung
WIND-Walting	18.000 kW	10.000 €	2015	Beteiligung
WIND-Förnbacher Forst	12.600 kW	10.000 €	2024	Beteiligung
Summe	42.600 kW	50.000 €		
Heißes Nahwärmenetz Möckenlohe	240 kW	380.000 €	2019	Betrieb
Kaltes Nahwärmenetz Königsmoos I	225 kW	1.900.000 €	2021	Betrieb
Kaltes Nahwärmenetz Königsmoos II	180 kW	1.700.000 €	2022	Betrieb
Kaltes Nahwärmenetz Schrobenhausen	380 kW	3.400.000 €	2024	Betrieb
Summe	1.025 kW	7.380.000 €		
Photovoltaikkonzept Königsmoos			2022	
Energiekonzept Aresing			2023	
Energiekonzept Todtenweis			2024	
Gesamtsumme Investitionsvolumen in eigene Projekte		13.155.000 €		

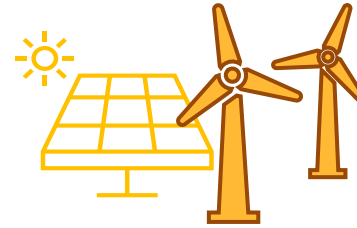
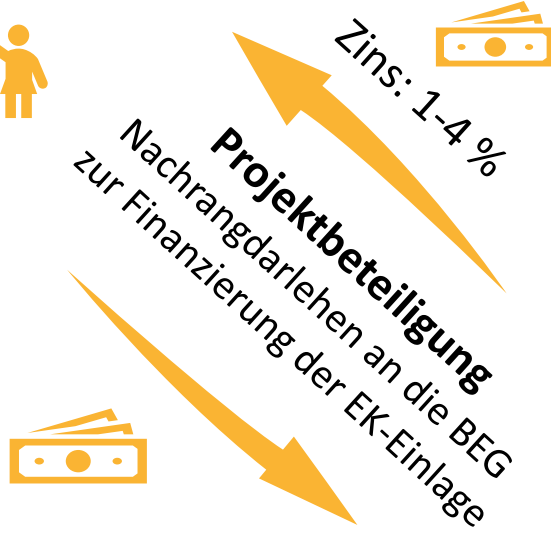
Beteiligungsstruktur: Bürger-Energiepark GmbH & Co. KG



Komplementär/Vollhafter:
z.B. BEG-Energie-Betriebs- und Verwaltungs GmbH

➤ Kaufmännische und ggf. techn. Betriebsführung

Bürger vor Ort

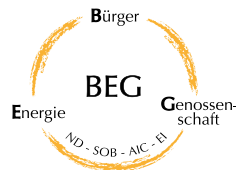


Ertrag



- EEG-Vergütung
- Direktvermarktung oder -Lieferung an Unternehmen
- Regionalstrom

Kommanditist



Kommanditist

Projektierungs-Partner

Kommanditist

Gemeinde, Kommunal-/ Regionalunternehmen

Kommanditisten

Firmen & Einzelpersonen vor Ort

Finanzierung: 10 - 30% Eigenkapital aus Einlagen der Kommanditisten, stiller Gesellschafter
+ 90 – 70% Fremdkapital aus Bankdarlehen oder „Energie-Sparbriefen“

Zwei Arten der Beteiligung

(Nachrang-) Darlehen an BEG

- feste Verzinsung, teilweise variabel bisher 1-4%, aktuell 3,5%
- Rückzahlung nach Tilgungsplan

Voraussetzung: Mitglied in der Genossenschaft

1 bis max. 100 Anteile à 100 €

Stammkapital/Eigenkapital (=Genossenschaftskapital)

Miteigentum an der BEG

(und damit an allen Projekten, die der BEG gehören)

- Mitbestimmungs- und Mitwirkungsrechte
- Recht auf Projektbeteiligung, auch an anderen Orten
- Gewinnbeteiligung
- Keine Nachschuss-Pflicht
- 1 Jahr Kündigungsfrist zum Jahresende

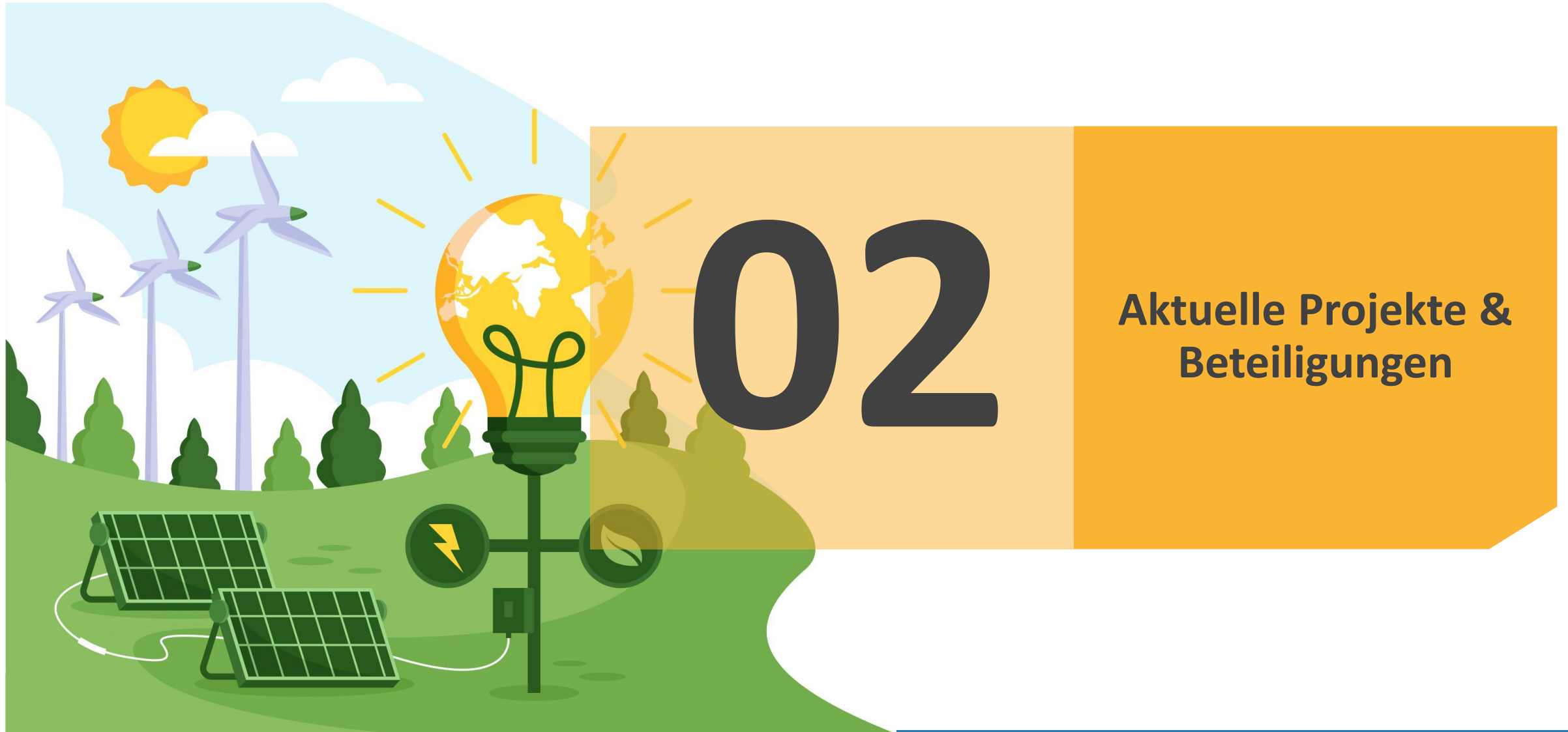
Unternehmerische Beteiligung

Kommanditisten

Firmen & Einzelpersonen vor Ort

- Mitunternehmer in einer Personengesellschaft
- Gewinn- und Verlustbeteiligung
- Mitsprache bei wichtigen Entscheidungen

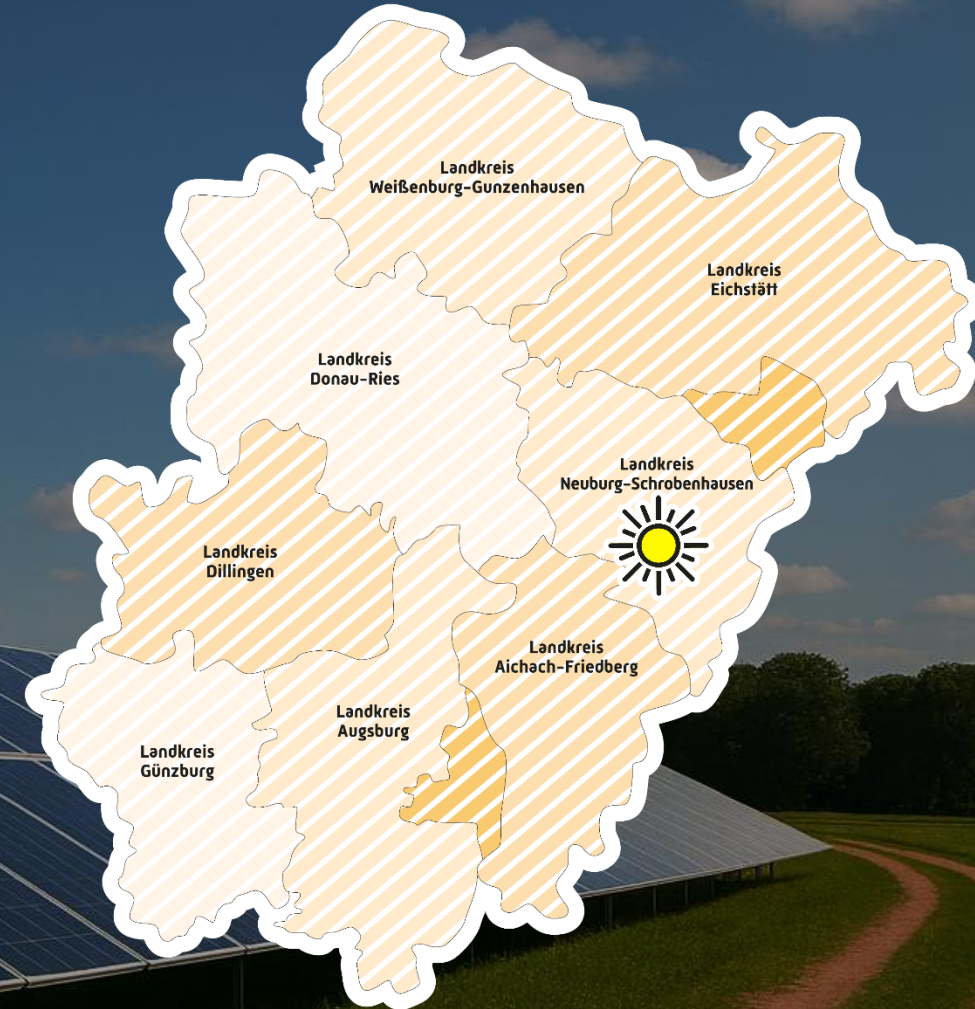
Zwiebelschalen-Prinzip



Aktuelle Projekte & Beteiligungen

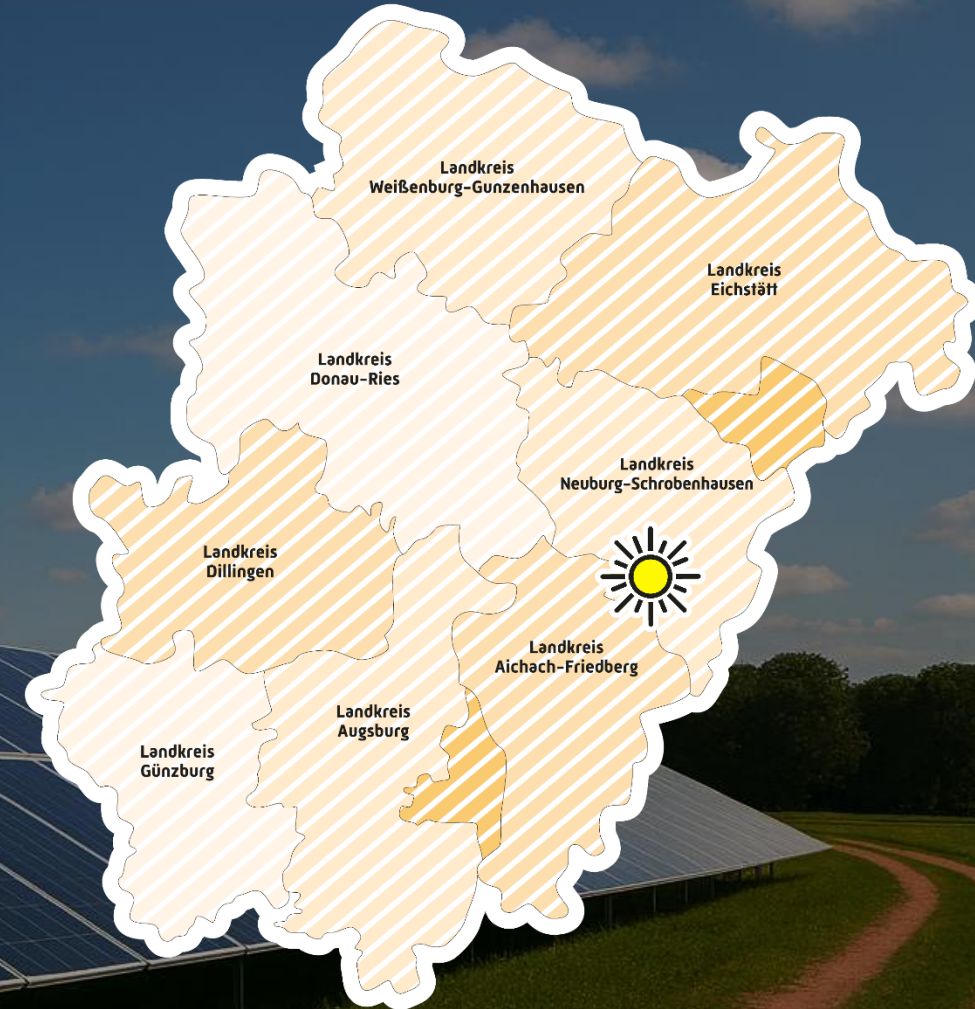
Photovoltaik-Projekt: Bürgersolarpark Sandizell I

- PV-Freiflächenanlage mit ca. 18 MWp PV-Leistung
> **Strom für über 5.000 Haushalte**
- Batteriespeicher mit ca. 4,5 MW Lade-/Entladeleistung und 9 MWh Kapazität / Erhöhung bei gegebener Netzdienlichkeit geplant
> **Ladestrom für ca. 125 Elektroautos**
- Flächengröße: 16,5 ha
> **rund 23 Fußballfelder**
- Baubeginn ist für August 2026 vorgesehen
- Beteiligung jederzeit möglich



Photovoltaik-Projekt: Bürgersolarpark Gachenbach I

- PV-Freiflächenanlage mit ca. 13 MWp Leistung
> **Strom für über 3.600 Haushalte**
- Batteriespeicher mit ca. 4 MW Lade-/Entladeleistung und 8 MWh Kapazität / Erhöhung bei gegebener Netzdienlichkeit geplant
- Flächengröße: 11,5 ha
> **Rund 16 Fußballfelder**
- Baubeginn ist für September 2026 vorgesehen
- Beteiligung jederzeit Möglich



Photovoltaik-Projekt: Dachfläche Parkhäuser AUDI

- PV-Dachanlage in Ingolstadt auf drei Parkhäusern der Firma AUDI
- Gesamtleistung von rund 3,6 MW
> **Strom für ca. 1.000 Haushalte, 100% AUDI-Eigenverbrauch**
- Technische Abnahme hat stattgefunden, das Anlagenzertifikat ist in interner Prüfung
- Technisch ist die Anlage betriebsbereit, Pachtzahlung durch AUDI ab 01.07.2025



Aktuelle Beteiligung an Sonnen-Projekten

Für die Solar-Projekte Audi, Gachenbach und Sandizell wurden GmbH & Co. KGs gegründet

„Klassische“ Nachrangdarlehen

- 3,5 % p.a., 3,75 % (ab 7. Jahr), 4,00 % (ab 13. Jahr)
- 18 Jahre Laufzeit, 3 Tilgungszahlungen nach 6, 12 und 18 Jahren
- Beteiligung über unsere Homepage

Neue Beteiligungsmöglichkeit:

Kurzläufer Sonne

- 3,5 % p. a. (fest für die gesamte Laufzeit)
- 5 Jahre Laufzeit
- Flexibler Beteiligungsfonds, der je nach Projektstand, in die Solar-Projekte zur Finanzierung des BEG-Eigenkapital-Anteils fließt

Aktuelle Beteiligung an Sonnen-Projekten



Bürgersolarpark Sandizell I

- Zins: 3,5 % → 3,75 % → 4,00 %
- Laufzeit: 18 Jahre (Tilgung nach jeweils 6 Jahren)
- Einstieg ab 5.000 €



Bürgersolarpark Gachenbach I

- Zins: 3,5 % → 3,75 % → 4,00 %
- Laufzeit: 18 Jahre (Tilgung nach jeweils 6 Jahren)
- Einstieg ab 3.000 €



Kurzläufer für Sonnenprojekte

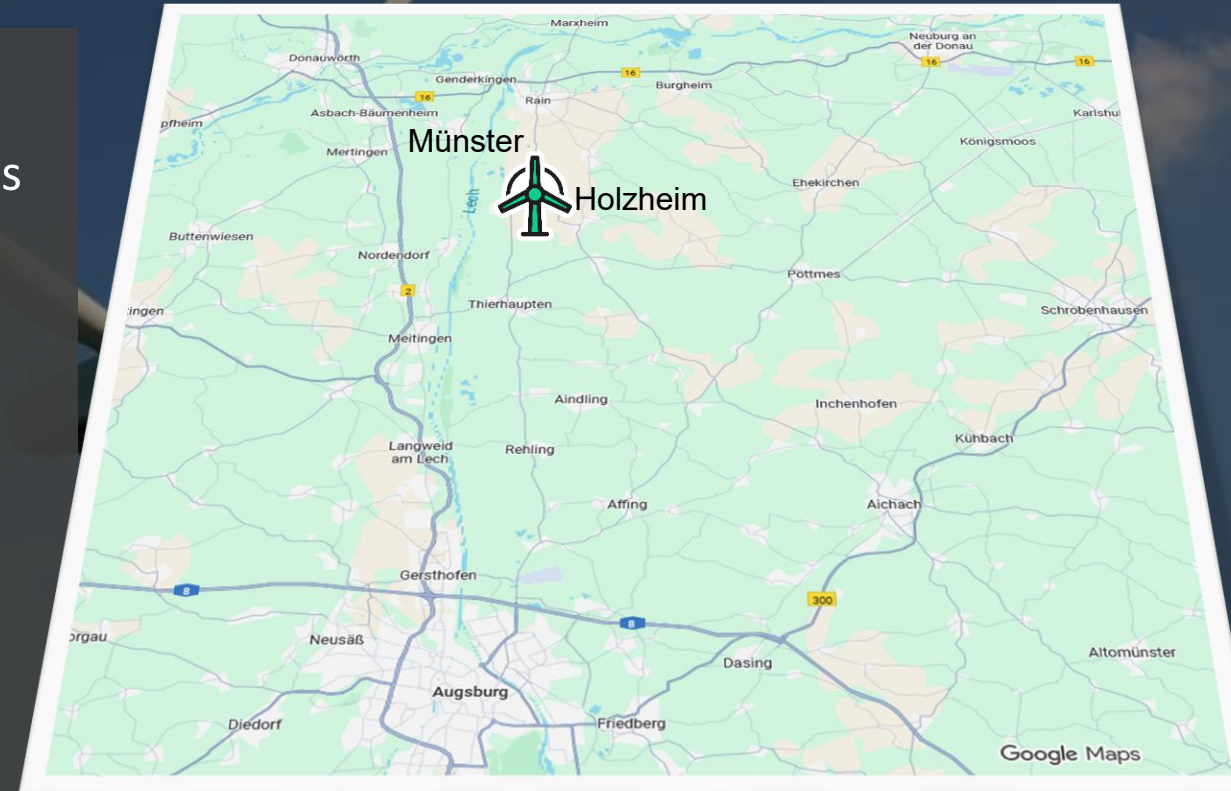
- Zins: 3,5 %
- Laufzeit: 5 Jahre
- Einstieg ab 5.000 €

NEU

Windenergie-Projekt: P0190-9 Münster-Holzheim (Brand)

- Windpark im Forstgebiet Brand bei Münster (Schwaben) und Holzheim im Landkreis Donau-Ries
- 5 Windkraftanlagen werden gerade von Firma Uhl Windkraft gebaut
- davon 1 Bürger-Windrad über die BEG (geplant)
- Projektvolumen (1 WEA): ca. 11-12 Mio. €
- Jahresertrag (1 WEA): ca. 12 GWh/a

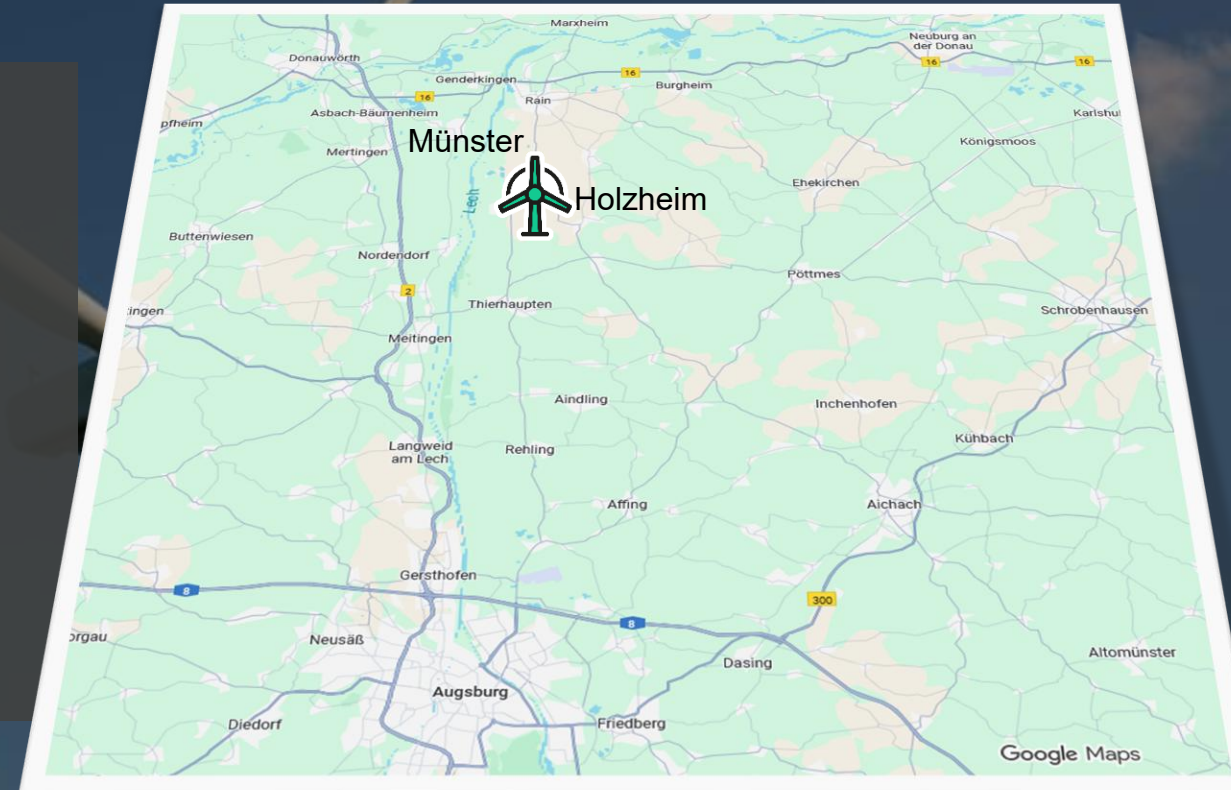
> **Strom für knapp 3.500 Haushalte**



Windenergie-Projekt: P0190-9 Münster-Holzheim (Brand)

Aktuell:

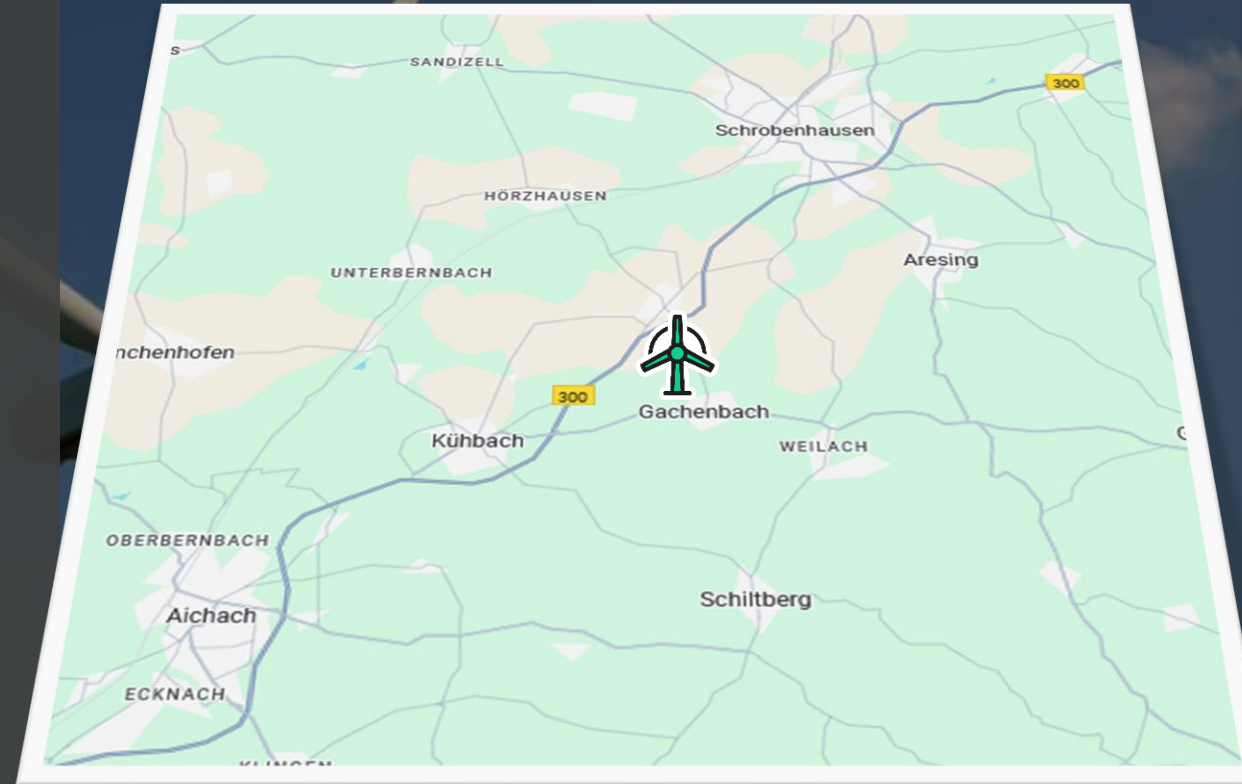
- Laufende Übernahmeverhandlungen für ein Bürger-WEA
- Due-Diligence-Prüfung durch BBH
- Inbetriebnahme Ende 2026
- Gründung der Bürgergesellschaft und Finanzierung voraussichtlich Mitte 2026
- Baustellenbesichtigung am 28.11.2025, 14:30 Uhr



BEG-Windenergie-Projekt: WKA Gachenbach-Scharnitz

- Windpark in der Scharnitz in den Gemeinden Gachenbach (ND-SOB) und Kühbach (AIC-FDB) an der B300
- Kooperation von BEG gemeinsam mit UNENDLICH Energie
- 5 Windkraftanlagen in einem gemeinsamen Bürgerwindpark
- Projektvolumen (1 WEA): ca. 10-11 Mio. €
- Jahresertrag (1 WEA): ca. 12 GWh/a

> **Strom für knapp 3.500 Haushalte**

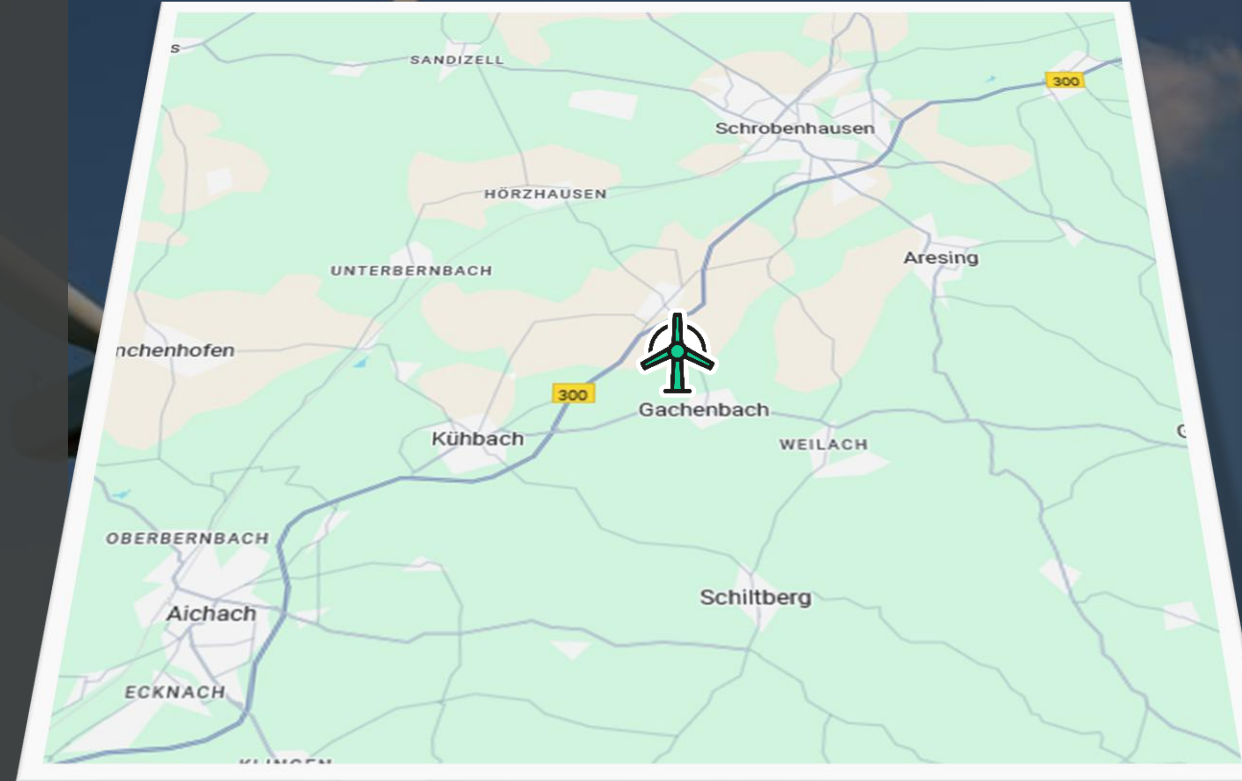


BEG-Windenergie-Projekt: WKA Gachenbach-Scharnitz



Aktuell:

- Flächensicherung der Infrastruktur läuft gerade
- Erstellung des Avifauna-Gutachtens
- Windmessung läuft seit 01.12.2024
- Bauleitverfahren
- Projektentwicklung der BEG durch die Wind-PE-KG
- Geplante Inbetriebnahme: 2028/2029



BEG-Wind-PE GmbH & Co. KG

BEG

Sondierung / Akquise

- Erste Beurteilung von Ausschlusskriterien
- Erstkontakt mit Standortkommune
- Erstkontakt mit Grundstückseigentümer

Vorprüfungsphase

- Standorteignungsprüfung (KO-Kriterien? Ertragspotential?)
- Planungsrecht
- Sicherung erster Flächen

Planungs-/ Entwurfsphase

- Sicherung weiterer Flächen im Auftrag der Entwicklungs-KG
- Begleitung und Bewertung der Fremdgutachten
- Zuarbeit zur Parkplanung

Finanzierung und Bürgerbeteiligung

- Kontaktpflege mit Standortkommune und Akteuren vor Ort
- Beteiligungsakquise
- Bankgespräche

Angebot eines vorgeprüften Projektes mit hoher Realisierungschance

Zahlung marktüblicher Preise €

Beauftragt die BEG mit Tätigkeiten im Rahmen der Projektentwicklung



Zahlung marktüblicher Honorare €

Vergütung Kapitalbeschaffung

BEG-WIND Projektentwicklungs KG

Prüft und kauft ggf. die Projektrechte

Planungs-/ Entwurfsphase

- Gutachtenerstellung
- Artenschutzgutachten
- Windtragsgutachten
- Regional- und Bauleitplanung

Genehmigungsphase

- Antragstellung bis Erhalt Genehmigung
- Beteiligungsverfahren

Bauvorbereitung

Realisierungsphase

- Anlagenbestellung
- Errichtung
- Netzanbindung
- Ausgleichsmaßnahmen



Auftragsvergabe an Dritte

Gesamtprojekt

Bürger-WIND-vor-Ort GmbH & Co KG

Gegründet am 27.12.2024

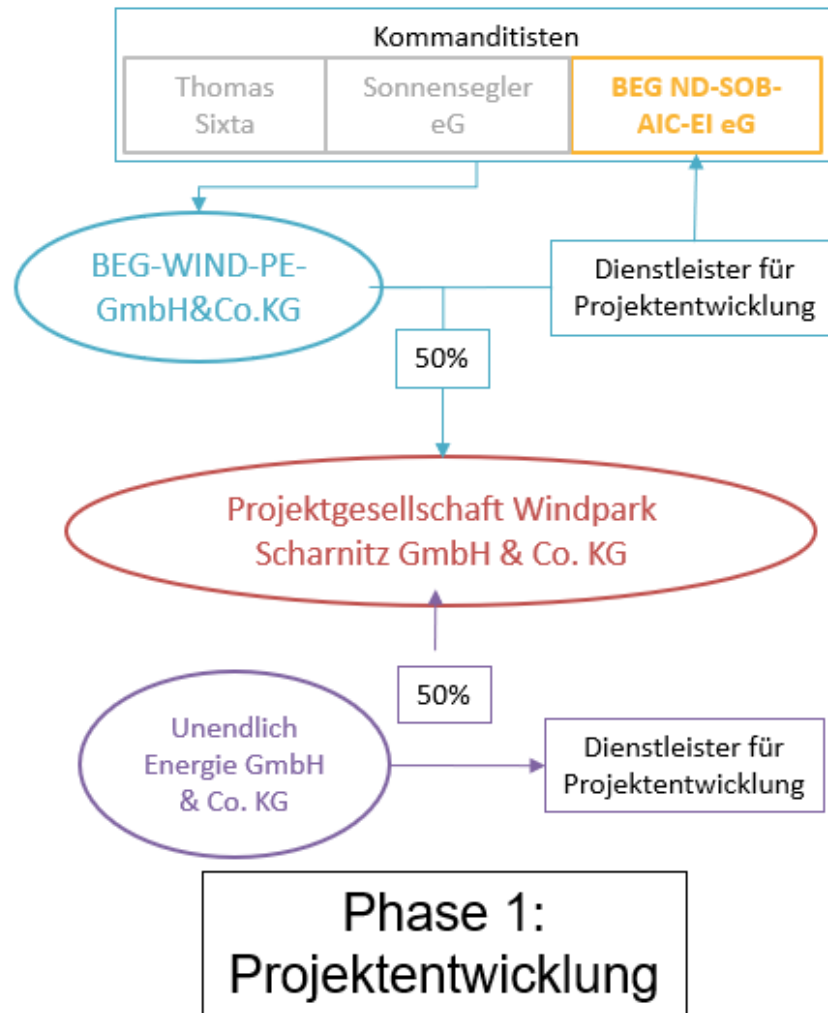
3 Gründungskommanditisten:

- BEG – ND-SOB-AIC-EI eG
- Sonnensegler Bürger-energie Genossenschaft eG
- Thomas Sixta

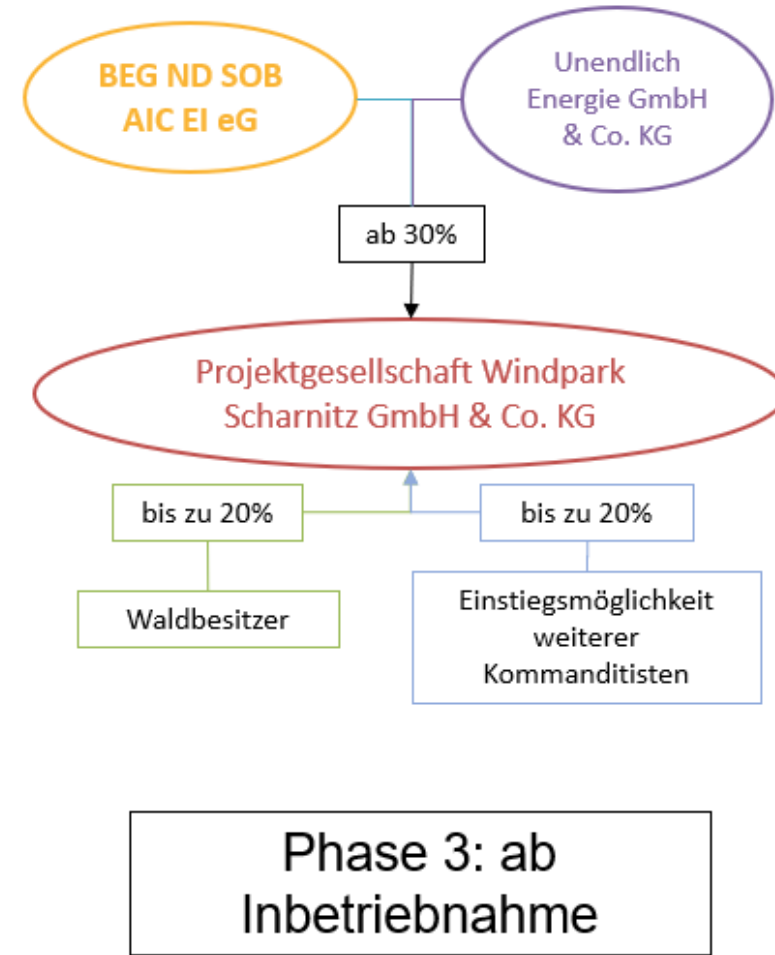
Kauf der Projektrechte Scharnitz von der BEG-ND-SOB-AIC-EI

Projektentwicklungsauftrag an die BEG-ND-SOB-AIC-EI

BEG-Wind-PE GmbH & Co. KG



Phase 2: Wann findet Übergang PE KG zu BEG?



BEG-Wind-Entwicklung (PE) GmbH & Co KG

Bisher zwei Möglichkeiten der Beteiligung:

1. Eine **echte unternehmerische Beteiligung als Kommanditisten** an der Gesellschaft. Aus rechtlichen Gründen gilt hier eine **Mindesteinlage von 200.000 €**.
2. **Nachrangdarlehen** (Exklusiv für unsere Mitglieder) zur **Finanzierung der Eigenkapitalanlage** der Genossenschaft an der „BEG-WIND PE GmbH & Co. KG“. **Mindestzeichnungssumme: 3.000 €**
 - **Laufzeit: 5 Jahre**
 - **Zins: 3,5 % plus Bonus bei hoher EK-Rentabilität für die Einlage der Kommanditisten**

Am **12.11.25** beschloss die PE-KG **zwei neue Möglichkeiten** der Beteiligung:

1. Aufnahme von maximal **10 neuer** Kommanditisten mit Mindestzeichnungssumme **50.000 €**
2. **Nachrangdarlehen direkt an die PE-KG** für die Projektentwicklung „Scharnitz“
 - **Maximal 20 Darlehen, Mindestzeichnung 25.000 €**
 - **Festzins 3,5% + Erfolgsbeteiligung ab einer EK-Rendite von 6 %**
 - **Laufzeit: bis zum Verkauf der Projektrechte „Scharnitz“**

NEU

Aktuelle Beteiligungen Wind - Unterschiede

	Invest bei BEG	Invest direkt bei Wind – PE KG
Nachrangdarlehen	Ja	Ja
Verwendungszweck	Finanzierung der Eigenkapitaleinlage der BEG in der Wind-PE-KG, somit für alle Projekte der PE-KG	Direkt an die PE-KG dort nur für die Projektentwicklung Scharnitz
Begrenzung	Grundsätzlich keine Aber nur für BEG-Mitglieder	20 Verträge grundsätzlich alle, BEG-Mtgl. „soll“
Mindest-Darlehenssumme	3.000 €	25.000 €
Laufzeit	5 Jahre	Bis Verkauf Projektrechte Scharnitz
Festzins	3,5 %	3,5 % p.a.
Bonus	Ab 6 % EK-Rendite: $\frac{1}{4}$ von der Differenz EK-Rendite – 6 (in %-Punkten)	Ab 6 % EK-Rendite: $\frac{1}{2}$ von der Differenz EK-Rendite – 6 (in %-Punkten)
Verfügbarkeit	Aktuell überzeichnet. Nur Vormerkungen möglich und Abruf nach EK-Bedarf der BEG	Sofort zeichenbar
Haftung	BEG als Ganzes	Nur die BEG-Wind-PE-GmbH & CO KG
Kommanditbeteiligung	Nein	10 Anteile ab 50.000 € 50 Anteile ab 200.000 €

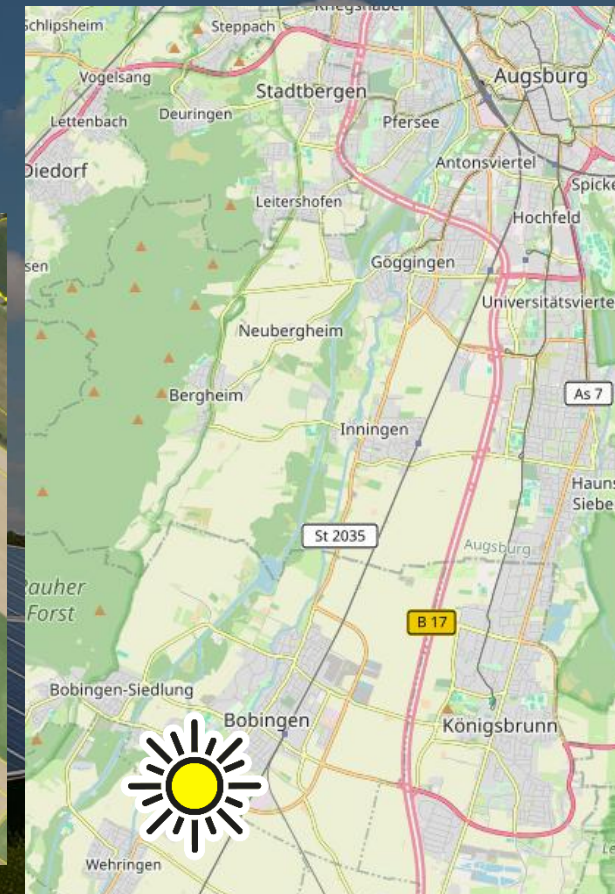


03

Ausblick

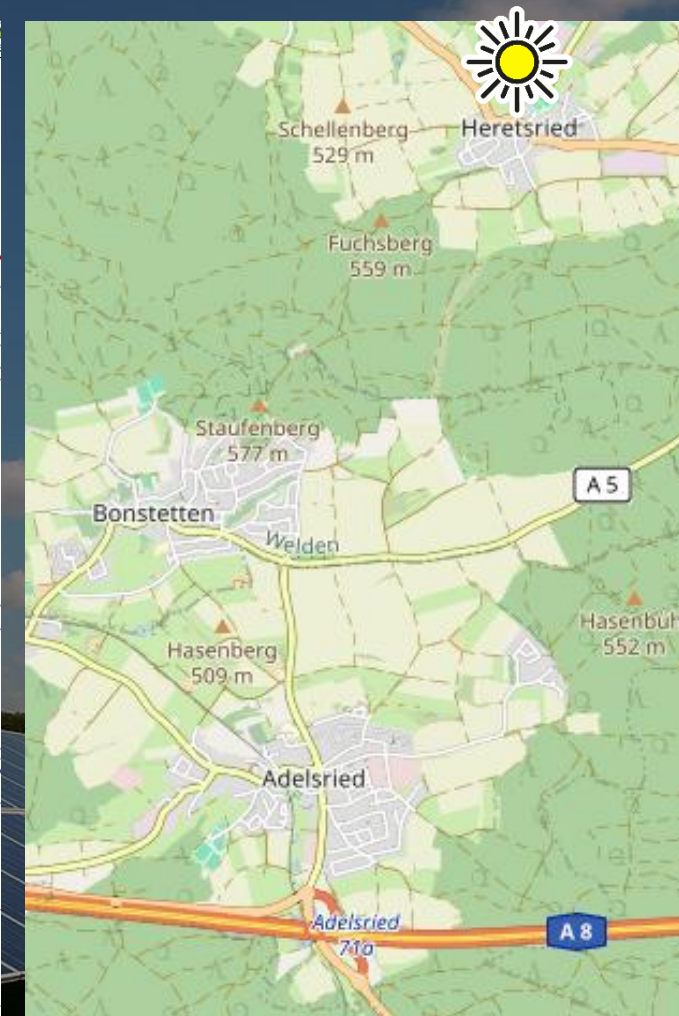
Ausblick 2026: Projekt PV-F Wehringen

- Flächengröße: ca. 6,7 ha
- Leistung: ca. 8,5 MW (bei maximaler Fläche)
- Gesamtinvestitionen: ca. 4,5 Mio. € (bei maximaler Fläche)
- Derzeit Flächensicherung und Pachtverhandlungen mit Flächeneigentümer
- Baugenehmigung in Q3/2026 erwartet
- Eventuelle Stromversorgung des angrenzenden Industriepark-Werk Bobingen (IWB)



Ausblick 2026: Projekt PV-F Heretsried

- Flächengröße: ca. 9,8 ha
- Leistung: ca. 12,1 MW
- Gesamtinvestitionen: ca. 7,5 Mio. €
- Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss vorhanden
- Derzeit Gutachtenerstellung und 1. Auslegung im Bauleitverfahren
- Kooperation mit Actensys und zeitnaher Gründung der KG (BEG-Anteil 26 %)
- Baugenehmigung in Q2/2026 erwartet



Ausblick 2026/2027: BEG-Windenergie-Projekt: Hagenauer Forst



Zum Projekt

- Anlagenzahl: 6 WEAs möglich
- Jahresertrag: ca. 12 GWh/a je WEA
- Projektvolumen: ca. 10 – 12 Mio. € je WEA
- Partner: Stadtwerke SOB
- Projektphase: Phase 4 (Finanzierung)

Aktuell:

- Planung und Projektentwicklung durch Stadtwerke Schrobenhausen
- Keine Kooperationsvereinbarung, aber mündliche Zusage der Stadtwerke SOB zur Beteiligung der BEG mit ca. 25 %
- Einbringen von Vorleistungen, Fotomontage etc. durch BEG
- Beteiligungsangebot an unsere Mitglieder für 2028 geplant

Mehr Anteile – mehr Wirkung

- Ihr Engagement treibt die Energiewende bei uns voran
- Sie stärken die regionale Gemeinschaft & unsere Unabhängigkeit
- Nachhaltigkeit zahlt sich aus – finanziell und für die Region

Fazit: Mit jeder Anteilserhöhung schaffen wir als Gemeinschaft mehr erneuerbare Energie, mehr regionale Wertschöpfung und mehr Zukunftssicherheit.

Danke, dass Sie Teil der Veränderung sind.



Weihnachtsschenkaktion

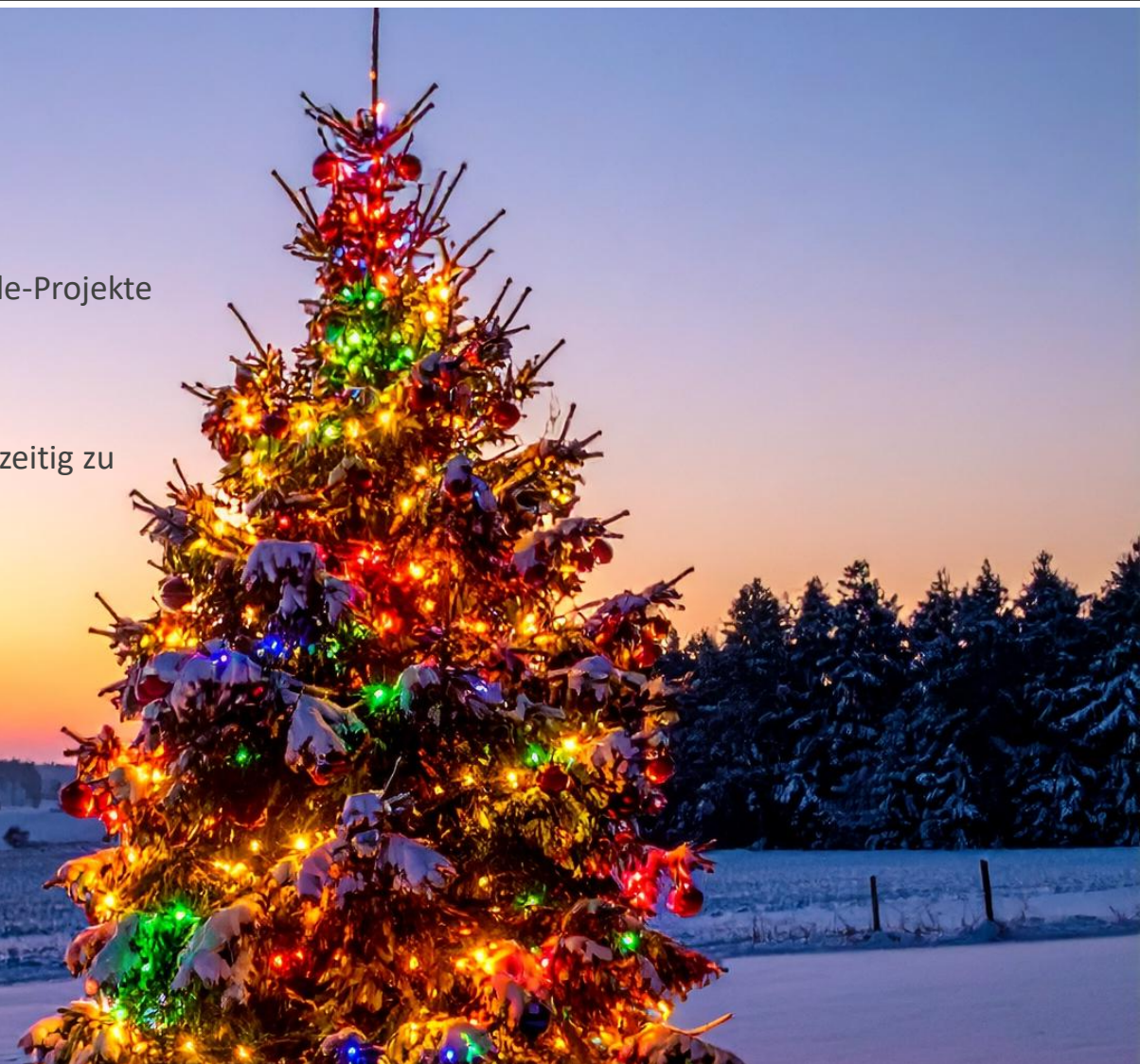
Ein Geschenk, das bleibt: BEG-Genossenschaftsanteile

Schenken Sie dieses Weihnachten nicht nur Freude, sondern Zukunft:

Mit einem Weihnachts-Geschenkanteil unterstützen Sie regionale Energiewende-Projekte und geben ein nachhaltiges, wertbeständiges Geschenk weiter.

Lassen Sie uns Ihren Weihnachtsgeschenk-Anteil bis 15.12.2025 an info@buergerenergie.bayern zukommen, Ihre Geschenk-Urkunde kommt rechtzeitig zu Weihnachten per Post, inklusive einem kleinen Weihnachtszuckerl.

👉 Hier geht's zum Weihnachtsgeschenk-Anteil.



Vielen Dank!

**Wir freuen uns auf Ihre
Fragen!**

Internet: www.buergerenergie.bayern
E-Mail: info@buergerenergie.bayern
Telefon: +49 8252 87 80-60



Jetzt beteiligen!